

INDIKATIVNÍ NABÍDKA

PRO

Společenství vlastníků jednotek domu Polní 20 a
Vojtova 1



Přehled nabízených produktů:

Financování..... 3

KB úvěr FIX 3

Příloha č.1 4

Financování

KB úvěr FIX

KB úvěr FIX, je úvěr sloužící zejména na investice. Hlavní výhodou je pevně stanovená splátka po celou dobu FIXACE úvěru a neměnné podmínky ze strany banky.

Indikativní nabídka financování – Příloha č.1

Příloha č.1

Účel úvěru	Oprava kanalizace		
Výše úvěru	400 000,- CZK		
Typ úvěru	Investiční úvěr		
Splatnost úvěru	10 let (120 splátek)		
Výše pravidelné měsíční splátky, úroků a poplatků (v Kč) při stanovené době splácení	Anuitní splácení (tj. splátka jistiny i úroků v jedné neměnné částce)		
	Fixace ÚS	Splátka/měs. v Kč	Výše úroků v % p.a.
	10 let	4 136,-	4,45
Poplatek za vedení úvěrového účtu	zdarma		
Poplatek / Cena za rezervaci zdrojů	0,9%p.a.z výše úvěru		
Poplatky spojené se žádostí o úvěr	zdarma		
Způsob čerpání	Bezhotovostním převodem na účet dodavatele, na základě smlouvy o dílo, faktury.		
Odklad splátek	Možnost odkladu splácení – dle potřeb klienta (maximálně 6 měsíců)		
Úroky po dobu čerpání	Po dobu čerpání budou hrazeny úroky z vyčerpané částky a to měsíčně, vždy k poslednímu pracovnímu dni měsíce.		
Základní zajištění úvěru	✓ Bez zajištění		
Předčasná splátka	✓ Žádost o poskytnutí úvěru ✓ Výpis z rejstříku společenství vlastníků, v originále ke stažení na www.justice.cz		

	✓ Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek dokládající schválení rekonstrukce, úvěru a jeho základních parametrů (zejména výše, účel, délka splácení úvěru) ✓ Kopie stanov společenství vlastníků jednotek ✓ Rozpis výše příspěvků vlastníků na náklady spojené s opravami nebo stavebnímu úpravami Rozpočet a časový harmonogram investice
Základní doklady potřebné pro poskytnutí	✓ Je požadováno vedení běžného podnikatelského účtu u Komerční banky, a.s.
Ostatní	✓

Tato nabídka nezavazuje Komerční banku, a.s. k poskytnutí poptávaného úvěru. Výše úroků v % p.a. a potažmo výše pravidelné měsíční splátky se může, v důsledku detailního posouzení a nastavení podmínek poskytnutí úvěru, od této indikativní nabídky lišit.

„ nabídka je platná ke dni vystavení“